

		FICHA TÉCNICA DE VISITA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO - MEJORAMIENTOS DE BAÑOS EN VIVIENDA RURAL		Municipio Manzanares	Vereda/Sector Santo Domingo
		Departamento Caldas	Coordenadas(GMS) 5°13'15.60580"N 75°8'50.246"W		

Nombre del propietario Marleny Carvajal Tangarife				IMÁGEN SATELITAL Visualizacion grafica del lote o vivienda, con vecinos, árboles, fuentes hídricas, humedales, taludes, paramentos, líneas de alta tensión. (En caso de presentarse)			
C.C. 24.731.427		de Manzanares					
Teléfono 3103730957 - 3113652642							
USO DE LA EDIFICACIÓN <i>(No diligenciar si no hay estructura)</i>							
Vivienda		☒ Estacionamiento					
Vivienda interés social		☐ Educación					
Comercial		☐ Oficinas					
Institucional		☐ Lote					
Dimensiones baño existente		Frente (m) 3	Fondo (m) 6				
ACCESIBILIDAD							
Distancia a vía carretable				150 m			
Tiempo desde casco urbano mas cercano				30 min			
Distancia a río o cuerpo de agua				250 m			
SERVICIOS PUBLICOS <i>(Marque con una X el criterio que corresponda)</i>							
Agua		☒ SI	☒ X	☐ NO	Distancia Acometida 3 m		
Energia		☒ SI	☒ X	☐ NO	Distancia Medidor 12 m		
Alcantarillado		☒ SI	☐ NO	☒ X	Distancia Acometida N/A m		
Existen redes eléctricas de alta o media tensión				☒ SI	☐ NO	☒ X	

CARACTERÍSTICAS DEL BAÑO EXISTENTE <i>(Marque con una X el criterio que corresponda. Para especificar algun aspecto hagalo en la columna observaciones)</i>						SI <small>(Marcar con una X)</small>	NO <small>(Marcar con una X)</small>	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)	OBSERVACIONES
1.	El baño es exterior a la vivienda. <i>(Especificar la distancia a la que se encuentra de la vivienda, si aplica)</i>						☒ X		
2.	Cuenta con bateria sanitaria completa. <i>(Lavamanos, Sanitario, Ducha).</i>					☒ X		Malo	
3.	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.					☒ X			
4.	Cuenta con enchape. <i>(Especificar si en muros-pisos o ambos)</i>						☒ X		
5.	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.					☒ X			
6.	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.						☒ X		
7.	Cuenta con estructura para cubierta estable.						☒ X	Malo	
8.	Posee red y abastecimiento de agua.					☒ X			
9.	Posee red sanitaria para manejo de aguas residuales.					☒ X			
10.	Cuenta con sistema séptico completo para el tratamiento de las aguas residuales. <i>(Trampa de grasas, Tanque septico, Filtro anaerobio)</i>						☒ X		
11.	Posee redes eléctricas conforme a especificaciones tecnicas del RETIE en la vivienda.					☒ X			

TIPO DE VERTIMIENTO <i>(Diligenciar si hay pozo séptico existente)</i> <i>(Marque con una X el criterio que corresponda).</i>		SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA <i>(Marque con una X el criterio que corresponda).</i>					
Campo de infiltración		FUENTE DE AGUA		CALIDAD		CONTINUIDAD DEL SERVICIO	
Pozo de absorción		Acueducto		Potable		Continuo	
Filtros intermitentes		Pozo (acuifero)		Sin Tratar		Por Horas	
Directamente al terreno		Nacimiento		Tratamiento primario		Por Dias	
Descarga directa a cuerpo hidrico		Agua Lluvia		Filtración doméstica		Otro	
Alcantarillado		OBSERVACIONES:					
Otro tipo de descarga ¿Cuál?							

CONDICIONES DEL TERRENO

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO <i>(Complete con Si o No, aquellos que identifique en la zona)</i>		TOPOGRAFIA <i>(Marque con una X el criterio que corresponda)</i>	
Deslizamientos de tierra	NO	Plano (0% - 3%)	
Transportes en masa	NO	Ligeramente Inclinado (3%-8%)	
Suelos blandos y compresibles	NO	Moderadamente Inclinado (8%-15%)	X
Erosión del suelo	NO	Inclinados (15%-25%)	
Asentamientos diferenciales	NO	Muy Inclinados (25%-50%)	
Otro ¿Cuál? :		Escarpado (>50%)	

ESPACIO DISPONIBLE PARA IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO

BAÑO NUEVO						SISTEMA SÉPTICO					
Frente	3	m	Fondo	6	m	Frente	3	m	Fondo	3	m
ÁREA DISPONIBLE		18		m ²		ÁREA DISPONIBLE		9		m ²	

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Marque con una X el criterio que corresponda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI	X	NO
¿El terreno requiere explanación?	SI	X	NO
Cantidad aproximada del terreno a mover (m ³)	2		

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

El terreno cumple con las condiciones técnicas para la construcción del mejoramiento de vivienda, se debe hacer un descapote y una explanación, se especifica a la potencial beneficiaria las condiciones técnicas para realizarlo

¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de baño?

SI	X	NO
----	---	----

REGISTRO FOTOGRÁFICO

(Fotografía general de vivieda, baño existente, y area disponible)



Profesional que realiza la inspección:	JUAN MANUEL CARVAJAL LÓPEZ
Cédula:	1.054.995.786
Tarjeta profesional N°:	70202-394387 TLM



Firma